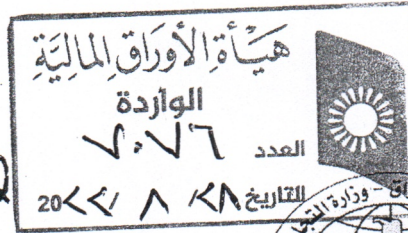


REPUBLIC OF IRAQ
Ministry of trade



جمهورية العراق
وزارة التجارة

دائرة تسجيل الشركات

قسم الشركات المساهمة

العدد: ش / هـ / ٩٢٠٢

التاريخ: ٢٢ - ٨ - ٢٠٠٢



شركة رحاب كربلاء للاستثمار والمقاولات العامة / مساهمة خاصة
كربلاء - نهاية شارع العباس

م/انتهاء اجراءات

لقد اكتملت الاجراءات القانونية اللازمة لتعديل عقد التأسيس وذلك بتعديل المادة (الاولى) بتعديل اسم الشركة من (شركة فنادق كربلاء مساهمة خاصة) الى الاسم اعلاه وتعديل المادة ثالثا بتغيير نشاط الشركة الى نشاط الاستثمار والمقاولات وذلك وفقا " لأحكام قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل .. راجين تقديم نسخة من عقد الشركة المعدل .

مع التقدير

مجاهد محمد شافي العيفان
المدير العام وكالة

٢٠٢٢/٨/ ٢٢



نسخة منه الى:-

- هيئة الأوراق المالية ... مع التقدير
- هيئة السياحة ... مع التقدير
- وزارة التخطيط ... مع التقدير
- المديرية العامة للتنمية الصناعية ... مع التقدير
- سوق العراق للأوراق المالية ... مع التقدير
- غرفة تجارة بغداد ... مع التقدير
- دائرة العمل والضمان الاجتماعي ... مع التقدير
- الهيئة العامة للضرائب / ارباح الشركات ... مع التقدير
- التوثيق والمعلومات للتأشير لطفا ... مع التقدير
- الاضبارة

REPUBLIC OF IRAQ

Ministry of trade

العدد:

التاريخ:



جمهورية العراق
وزارة التجارة

دائرة تسجيل الشركات

قسم الشركات المساهمة

م/قرار تعديل عقد تأسيس شركة مساهمة

قدمت شركة فنادق كربلاء مساهمة خاصة قرار الهيئة العامة في الاجتماع المؤرخ في ٦/١٠/٢٠٢١ المتضمن تعديل اسمها وتغيير نشاطها وتعديل المادة الاولى والثالثة من عقد تأسيس الشركة لتقرأ كالآتي :-
المادة الاولى :-

اسم الشركة : شركة رحاب كربلاء للاستثمار والمقاولات العامة مساهمة خاصة

المادة الثالثة :- غرض الشركة وطبيعة العمل :-

تهدف الشركة الى المساهمة في دعم الاقتصاد الوطني عبر تشجيع استثمار مدخرات المواطنين في مختلف الأنشطة الاقتصادية والتجارية والصناعية والزراعية والسياحية والعقارية والاسكان والفندقة والنقل والاتصالات والمقاولات وفق خطط التنمية وبما ان الدولة متجهة نحو دعم وتشجيع هذه الأنشطة الاستثمارية وبخاصة في حقل السياحة الدينية ونظرا لما يتمتع به مدينة كربلاء المقدسة من مكانة سامية في نفوس المسلمين والتي يؤمها الملايين منهم سنويا لزيارتها من مختلف ارجاء العالم الاسلامي ولحاجة المدينة الى الاستثمارات وجهود متميزة في القطاعات المذكورة لدعم وتوسيع افاق النهضة الاقتصادية والسياحية التي تشهدها المدينة المقدسة ولامتلاك الشركة ارضا بمساحة مناسبة تقع على شارع رئيسي في المدينة وفي موقع متميز فان النشاط الرئيسي للشركة سيتركز على استثمار هذه الارض والعقارات التي تمتلكها والتي ستبتاعها لاقامة مشاريع متميزة وتسهم في تعزيز الحركة العمرانية والسياحية والارتفاع بانشطتها وخدماتها

وللشركة في سبيل تحقيق غرضها ونشاطها القيام بما يلي :-

- ١- الاستثمار في تأسيس وبناء المجمعات السكنية والتجارية والفنادق والابنية والمرافق السياحية والخدمية وادارتها وبيعها وتأجيرها الى الغير .
- ٢- تنفيذ اعمال المقاولات العامة وفي مختلف القطاعات والأنشطة الاقتصادية .
- ٣- التعاقد مع المستثمرين العراقيين او العرب او الاجانب للمساهمة في توفير التمويل اللازم لتنفيذ مشاريع الشركة بما يحقق مصالحها .

REPUBLIC OF IRAQ
Ministry of trade



جمهورية العراق
وزارة التجارة

دائرة تسجيل الشركات
قسم الشركات المساهمة

العدد:
التاريخ:

٤- التعاقد مع المكاتب الاستشارية المتخصصة للاستعانة بخبراتها في تنفيذ مشاريع الشركة.

٥- امتلاك كافة انواع العقارات شراءا " وافرغا" او مقايضة على وجه الاستقلال او المشاركة مع الغير افرادا او شركات وتسجيلها ورهنها واجراء جميع التصرفات القانونية المناسبة.

٦- تأجير العقارات التي تمتلكها الى الغير واستئجار العقارات لتحقيق اغراضها

٧- بيع وافرغ كافة العقارات التي تمتلكها الى الغير او مقايضتها بعقارات اخرى تعود الى الغير.

٨- شراء وايجار واستئجار مختلف وسائل النقل والمركبات والمكانن والمعدات والالات والاثاث وكافة الاموال المنقولة الاخرى التي تخدم اغراض الشركة وتسجيلها في الدوائر الرسمية المختصة وبيعها في حالة انتهاء الحاجة اليها او استهلاكها او اندثارها.

٩- استيراد المواد الانشائية وكافة انواع المركبات والاجهزة والمكانن والمعدات والالات والاثاث التي تدخل في نشاط الشرطة واغراضها او التي تحتاجها في تنفيذ وتشغيل مشاريعها.

١٠- الدخول في مختلف التعهدات والمناقصات والمزايدات ذات العلاقة بنشاط الشركة مع مختلف الجهات الحكومية وغير الحكومية اشخاصا " طبيعية او معنوية ولها القيام بكل ذلك بمفردها ولحسابها او بالاشتراك مع الغير ولها ان تجري جميع التصرفات التي تراها لازمة لتنفيذ اغراضها.

١١- ممارسة الاعمال التجارية والانشطة الاخرى ذات العلاقة باغراض الشركة

١٢- القيام بافراز او تصحيح كافة العقارات التي تمتلكها والتي تقبل الافراز او التصحيح قانونا".

١٣- الاقتراض من الجهات ذات الاختصاص مقابل أي رهن قانوني.

١٤- اجراء التأمين على موجوداتها الخاصة او التي بعهدتها وعلى الاشخاص العاملين فيها وعلى مسؤولياتها تجاه الغير لدى أي من لشركات التأمين العاملة في العراق.

١٥- ابرام كافة الاتفاقات والعقود التي تدخل ضمن اغراضها ونشاطاتها والتي لها علاقة مباشرة بها وباسمها ومنها التعاقد مع الجهات ذات الاختصاص بادرارة المشاريع والمرافق الخدمية والسياحية في داخل القطر وخارجه.

REPUBLIC OF IRAQ
Ministry of trade



جمهورية العراق
وزارة التجارة

دائرة تسجيل الشركات

قسم الشركات المساهمة

العدد:

التاريخ:

- ١٦- التعامل مع المصارف والمؤسسات المالية والاقتصادية على اختلاف اختصاصاتها بفتح الحسابات الجارية وحسابات التوفير والودائع الثابتة والقيام بكافة الاعمال المصرفية بما في ذلك فتح الاعتمادات المستندية والتأمين عليها والحصول على التسهيلات الائتمانية والسحب على المكشوف وتنظيم واصدار وخصم وسحب الصكوك والحوالات والكمبيالات والاوراق التجارية الاخرى .
- ١٧- الاستثمار في الاسهم والسندات وبما يخدم مصالح الشركة واغراضها .
- ١٨- استقدام واستخدام الخبراء والفنيين والعمالة العربية والاجنبية لتشغيل وادارة مشاريع الشركة وحسب القوانين المرعية .

اني مسجل الشركات صادقت على القرار اعلاه على ان ينشر طبقا لاحكام المادة (٢٠٦) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل .

كتب في بغداد في اليوم التاسع عشر
الموافق ليوم السابع عشر
من شهر من شهر
محرم اب
لسنة ١٤٤٤ هـ
لسنة ٢٠٢٢ م

مجاهد محمد شافي العيفان

مسجل الشركات

٢٠٢٢ / ٨ / ١٧