



PO Box 3133 , Baghdad - Iraq

Tel : +964 7826 5577 99

Tel : +964 7726 5577 99

www.mib.iq - info@mib.iq

مصرف المستشار الاسلامي
ALMUSTASHAR ISLAMIC BANK



العدد : ٩ / ٩ / ٢٠٢٦

التاريخ : ٢٦ / ٨ / ٢٠٢٦

هيئة الأوراق المالية

م/ البيانات المالية المرحلية كما هي 2026/6/30

تحية طيبة ..

نرفق لكم ربطاً البيانات المالية المرحلية للفصل الاول للفترة المنتهية في 2026/6/30 .
راجين التفضل بالاطلاع .. مع وافر التقدير و الاحترام .

علي طالب غني البناء

مدير المفوض

استاذ المحاسبة
حاتم جعفر



نسخة منه الى :-

- الاضبارة الخاصة بالمصرف .

مصنف من قبل وكالة التصنيف الدولية الإسلامية
حاصل على شهادة نظم إدارة الجودة ISO 9001:2015
حاصل على شهادة نظم إستمرارية الأعمال ISO 22301:2019
حاصل على شهادة نظم إدارة أمن المعلومات ISO/IEC 27001:2022

بغداد | مبنى الإدارة العامة - الفرع الرئيسي - فرع
البحور - مكتب البيان | فرع النجف | فرع البصرة
فرع كربلاء | فرع الرمادي | فرع الصمود (بيجي)

البيانات المرحلية لمصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل
شركة مساهمة خاصة
بغداد

البيانات المرحلية المختصرة
للفترة المالية من 1/كانون الثاني ولغاية 30 / حزيران / 2026

التاريخ : 2026 / 8 / 23

العدد ع/ 50

الى/ السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
مصرف المستشار الإسلامي للاستثمار والتمويل
(شركة مساهمة خاصة) / بغداد

م/ تقرير مراقب الحسابات حول مراجعة البيانات المالية المرحلية للمصرف
للفترة المالية من 2026/1/1 ولغاية 30/حزيران/2026

تحية طيبة...

لقد راجعنا القوائم المالية الموجزة المرفقة لمصرف المستشار الإسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) كما في 30/ حزيران/ 2026 وحساب الإرباح والخسائر (قائمة الدخل) وبيان التغيرات في حقوق المساهمين وكشف التدفقات النقدية للفترة المالية المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة بها. ونعلمكم بان مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) التقارير المالية المرحلية.

وان مسؤوليتنا هي التوصل الى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استنادا الى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتها وفقا للمعيار المالي الدولي الخاص بإعمال المراجعة (2410) مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدققي الحسابات.

تشمل أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة على الاستفسارات بشكل أساسي من الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية كما تشمل إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى.

ان نطاق أعمال المراجعة يقل كثيرا عن أعمال التدقيق التي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا سنكون على دراية بكل الأمور الجوهرية والتي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق.

وعليه فإننا لا نبدي رأيا كمدققين حولها وإنما استنتاج.

الاستنتاج:

بناء على المراجعة التي قمنا بها وفيما عدا ما سيرد ذكرها ادناه لم يرد الى علمنا ولم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة كما في 30 / حزيران / 2026 لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية"

أمور أخرى:

1. ان القوائم المرحلية الموجزة الخاصة بالبيانات المالية لمصرف المستشار الإسلامي للاستثمار والتمويل قد تم إعدادها استنادا الى تعليمات البنك المركزي العراقي أعمامهم 436/2/9 في 2021/12/1 والمتعلق بتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية"
2. تم احتساب مخصص تدني التسهيلات الائتمانية خلال الفترة الحالية وتم الاعتراف به وطبقا للمعيار الدولي للتقارير المالية المحاسبية IFRS9 .

مع التقدير ...

عزما

د. عبد الصاحب نجم عبد

محاسب قانوني ومراقب حسابات

شركة عبد الصاحب نجم وشركاه لمراقبة وتدقيق الحسابات / تضامنية

شركة عبد الصاحب نجم وشركاه
لمراقبة وتدقيق الحسابات / التضامنية

مصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

بيان المركز المالي كما في 30 / حزيران / 2026

كما في		الايضاح	البيان
31/12/2025	30/06/2026		
			الموجودات
305,716,063,086	386,897,319,622	5	نقد وارصدة لدى البنك المركزي
1,507,866,434	1,363,280,797	6	ارصدة لدى البنوك والمؤسسات
219,562,923,324	231,123,529,622	7	تسهيلات انتمائية مباشرة - صافي
367,790,792,117	419,954,815,685	9	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
22,488,303,491	22,608,497,991	10	ممتلكات ومعدات - صافي
54,658,812,278	68,448,623,252	11	ارصدة أخرى
971,724,760,733	1,130,396,066,970		مجموع الموجودات
			المطلوبات
550,747,585,661	665,448,583,197	12	ودائع العملاء
63,289,112,483	48,764,520,096	13	تأمينات نقدية
3,699,267,902	3,699,267,902	14	التخصيصات
32,118,445,765	30,216,454,231	15	قرض البنك المركزي
13,897,135,184	108,944,980,434	16	مطلوبات أخرى
663,751,546,995	857,073,805,860		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
250,000,000,000	250,000,000,000		راس المال
3,161,490,495	3,161,490,495		احتياطي اجباري
26,959,683,678	33,811,723,243		احتياطي رأسمالي
27,852,039,564	(13,650,952,628)		الأرباح او الخسائر خلال الفترة
307,973,213,737	273,322,261,110		مجموع حقوق المساهمين
971,724,760,733	1,130,396,066,970		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين



المدير المفوض
علي طالب غني

المدير المالي
ايمان ضياء جاسم

خضوعا لتقريرنا العدد / ع 50 في 23 / 08 / 2026

شركة عبد الصالح جبر وشركته
مراقبة وتدقيق الحسابات التضامنية
أدعوكم عبد الصالح جبر
م. سوف نوفي - مراقب حسابات

مصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

بيان قائمة الدخل (الربح والخسارة) كما في 30 / حزيران / 2026

كما في		الايضاح	البيان
31/12/2025	30/06/2026		
2,962,597,542	673,473,969	17	ايراد العوائد مصروفات العوائد
2,962,597,542	673,473,969		صافي ايراد العوائد
2,542,130,064	1,154,698,870	18	صافي إيرادات العمولات
5,504,727,606	1,828,172,839		المجموع
43,549,020,028	15,087,117,323	19	صافي أرباح العمليات الأخرى
			ايراد الاستثمار
49,053,747,634	16,915,290,162		صافي الايراد التشغيل
1,661,768,998	831,459,768	20	رواتب الموظفين ومافي حكمه
19,539,939,073	29,734,783,023	21	مصاريف تشغيلية أخرى
21,201,708,070	30,566,242,791		اجمالي المصاريف
27,852,039,564	(13,650,952,628)		صافي الربح (العجز)

المدير المفوض
علي طالب غني



المدير المالي
ايمان ضياء جاسم

مصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

بيان التدفقات النقدية كما في 30 / حزيران / 2026

<u>31/12/2025</u>	<u>30/06/2026</u>	البيان
54,811,723,242	20,160,770,615	صافي ارباح السنة قبل الضريبة (خسارة)
		يضاف اندثار الفترة
		يضاف ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة
3,200,000,000	3,200,000,000	تنزل مخصص الضريبة المتوقعة
14,383,962,665	25,737,037,022	يضاف مخاطر الالتزامات النقدية والتعهدية
		يضاف مخاطر دعاوي قضائية
3,660,758,397	3,660,758,397	يضاف مخصصات اخرى
76,056,444,305	52,758,566,034	الربح التشغيلي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
-233,904,135,336	-256,727,223,054	يضاف الانخفاض وتنزل الزيادات في التسهيلات الانتمائية المباشرة
-54,658,812,278	-68,448,623,252	تنزل الزيادة ويضاف الانخفاض في رصيد المدينون & موجودات الأخرى
550,747,585,661	665,448,583,197	تضاف الزيادة في إيداعات الزبائن
63,289,112,483	48,764,520,096	ينزل الانخفاض وتضاف الزيادة في تأمينات الزبائن
13,897,135,184	108,944,980,434	ينزل الانخفاض وتضاف الزيادة في مطلوبات أخرى
415,427,330,018	550,740,803,454	صافي التدفقات النقدية المستلمة و (المدفوعة) من الأنشطة التشغيلية
		ب- التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
-11,666,216,687	-11,570,562,992	ينزل الزيادة من مشاريع تحت التنفيذ
-10,822,086,804	-11,037,934,999	ينزل مشتريات موجودات ثابتة / م. تأسيس / أنظمة
-367,833,542,771	-419,954,815,685	ينزل الاستثمار في شركات تابعة للمصرف
		ينزل مخصص الاندثار الموجودات الثابتة المباعة والمشطوبة
(390,321,846,262)	(442,563,313,676)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
		ج- التدفقات من الأنشطة التمويلية
32,118,445,765	30,216,454,231	يضاف تمويل مستلم (البنك المركزي العراقي)
		تنزل تبرعات مؤسسة اليتيم الخيرية ومؤسسة العين للرعاية الاجتماعية
32,118,445,765	30,216,454,231	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
57,223,929,521	138,393,944,009	الزيادة والانخفاض في النقد وما في حكمه
250,000,000,000	250,000,000,000	رأس المال
307,223,929,520	388,393,944,008	النقد في الصندوق

مصرف المستثمر الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

بيان التغيرات في حقوق الملكية كما في 30 / حزيران / 2026

مجموع حقوق المساهمين دينار	أرباح وخسائر مترجمة دينار	احتياطي رأسمالي دينار	احتياطي اجباري دينار	راس المال دينار	التفاصيل
286,973,213,738		33,811,723,243	3,161,490,495	250,000,000,000	السنة المالية 2026
(13,650,952,628)	(13,650,952,628)				الرصيد كما في 30/ حزيران / 2026
					الدخل الشامل / الخسارة او الارباح خلال الفترة الحالية
273,322,261,110	(13,650,952,628)	33,811,723,243	3,161,490,495	250,000,000,000	زيادة راس المال
					الرصيد كما في 30/ حزيران / 2026
280,121,174,173	-	26,959,683,678	3,161,490,495	250,000,000,000	السنة المالية 2025
27,852,039,564	27,852,039,564				الرصيد كما في 31/ كانون الاول / 2025
					الدخل الشامل / الخسارة او الارباح خلال الفترة الحالية
307,973,213,737	27,852,039,564	26,959,683,678	3,161,490,495	250,000,000,000	زيادة راس المال
					الرصيد كما في 31/ كانون الاول / 2025

مصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

ايضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

5- نقد وارصدة لدى البنك المركزي

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
99,659,982,660	244,579,208,000	نقد في الخزينة
1,396,135,000	7,223,650,000	نقد في الصراف الالى
101,056,117,660	251,802,858,000	<u>المجموع</u>
99,970,000	99,470,000	ارصدة لدى البنك المركزي
		الحساب الجاري
		ودائع مزاد العملة
		ودائع وقتية
95,854,780,124	9,712,481,511	المدفوعات النقدية RTG
		اكتتاب راس المال
106,113,703,833	122,950,284,151	احتياطي قانوني الزامي
2,779,989,614	2,368,734,297	احتياطي قانوني / خطاب ضمان
-	0	
204,848,443,572	135,130,969,959	<u>الأرصدة لدى البنك المركزي العراقي</u>
(188,498,146)	(36,508,338)	خسائر انتمائية متوقعة
305,716,063,085	386,897,319,622	صافي النقد والارصدة لدى البنك المركزي العراقي

6-ارصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
		حسابات جارية وتحت الطلب
79,134,760	104,129,760	مؤسسات مصرفية محلية
1,450,529,726	1,355,986,289	مؤسسات مصرفية اجنبية
1,529,664,486	1,460,116,049	المجموع
(21,798,052)	(96,835,252)	خسائر الانتمائية المتوقعة
1,507,866,434	1,363,280,797	المجموع

مصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

ايضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

7- تسهيلات انتمائية مباشرة - بالصادفي

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
		مرايحات
126,390,465,009	132,747,368,153	شركات
107,513,670,327	123,979,854,901	افراد
233,904,135,336	256,727,223,054	
		مرايحات قصيرة الاجل
233,904,135,336	256,727,223,054	مجموع القروض الممنوحة
(14,228,197,560)	(25,603,693,432)	خسارة الانتمانات النقدية المتوقعة
(113,014,452)		خسارة الانتمانات التعهيدية المتوقعة
219,562,923,324	231,123,529,622	المجموع

* لا يوجد ارصدة للحسابات الجارية المدنية ولا الكمبيالات المخصوصة حيث لا يتم التعامل مع هذا النشاط لكونه يتعارض مع احكام التعاملات المالية الشرعية المنصوص عليها في الشريعة الاسلامية وبالتالي تتعارض مع اهداف ونشاط المصرف.

* لاتوجد فوائد معلقة خلال السنة المالية وذلك لعدم احتساب مثل تلك الفوائد ضمن النشاط المصرفي للمصرف

مصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

ايضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

9- موجودات مالية بالقيمة العادلة

ت	التفاصيل	كما في	
		31/12/2025	31/03/2026
	اسهم غير متوفر لها اسعار سوقية	367,790,792,117	419,954,815,685
1	شركة الاجمل	26,000,000,000	26,000,000,000
2	مول طبية / المنصور	10,000,000,000	10,000,000,000
3	شركة بدور بغداد		
4	مستشفى البدور التخصصي الاهلي / القطاع الخاص	34,824,777,771	34,824,777,771
5	بنية الوزيرية / القطاع الخاص	12,084,163,000	12,084,163,000
6	الشركة العراقية لضمان الودائع / مساهمة خاصة	800,000,000	800,000,000
7	الشركة للكفالات المصرفية الودائع / مساهمة خاصة	550,000,000	550,000,000
8	طبية النجف السكني	53,197,574,000	
9	مجمع جواهر دجلة	3,115,435,500	3,115,435,500
10	مجمع غدير كربلاء	6,012,000,000	
11	بدور بغداد 2	46,895,562,750	3,854,288,500
12	مجموعة الرضا / بدور بغداد		129,813,401,750
13	مجمع البدور		190,607,441,164
14	مول تجاري الإسكان		3,000,000,000
15	بدور بغداد 3	174,354,029,750	5,305,308,000
	خسائر الائتمانية المتوقعة	(42,750,654)	

مصرف المستشار الإسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

إيضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

10- ممتلكات ومعدات / صافي

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	نفقات التأسيس	وسائل نقل	أنظمة	اثاث واجهزة مكاتب	الات والمعدات	المباني وخطوط هاتف	الأراضي	التفاصيل
27,183,751,456	11,666,216,687	-	52,500,000	1,946,621,117	1,567,344,452	873,819,900	9,673,324,300	1,403,925,000	التكلفة بداية السنة
231,293,195		71,888,600		85,642,500	57,667,095	(15,445,000)	16,095,000		الإضافات خلال الفترة
(111,098,695)	(95,653,695)						-		الاستبعادات
27,303,945,956	11,570,562,992	71,888,600	52,500,000	2,032,263,617	1,625,011,547	858,374,900	9,689,419,300	1,403,925,000	المجموع في 2026/06/30
									الاستهلاك
4,271,962,479			-	1,467,592,413	983,531,504	515,827,509	1,305,011,053	-	الادثار بداية المدة
416,485,486				99,521,557	71,387,196	99,901,327	145,675,406		المحمل على السنة
4,695,447,965			7,000,000	1,567,113,970	1,054,918,700	615,728,836	1,450,686,459	-	إضافة الاستهلاكات
22,608,497,991	11,570,562,992	71,888,600	45,500,000	465,149,647	570,092,847	242,646,064	8,238,732,841	1,403,925,000	الاستبعادات
22,608,497,991									الرصيد في 2026/12/31
									صافي القيمة الدفترية
22,608,497,991	11,570,562,992	71,888,600	45,500,000	465,149,647	570,092,847	242,646,064	8,238,732,841	1,403,925,000	القيمة الدفترية كما في 2026/06/30

مصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

ايضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

11- الأرصدة الأخرى

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
9,205,229	30,996,429	مخزن الانتاج التام
205,299,000	221,534,780	مدينون النشاط الجاري
560,905,096	560,905,096	تأمينات لدى الغير
(72,796,590)	(117,620,521)	سحوبات بطاقة
2,411,799,997	1,119,190,039	مصاريف مدفوعة مقدما
50,132,969	59,799,967	سلف منتسبين
2,964,152,869	2,892,503,650	اقساط مستحقة غير مدفوعة - مرابحة-افراد
5,775,649,645	14,114,796,686	مرابحة غير عاملة - مرابحة افراد
726,262,519	7,310,406,761	اقساط مستحقة للمرابحة غير العاملة-افراد
1,344,000	-	فروقات تقديريه
42,026,857,545	42,026,857,545	ذمم مدينة - استثمارات
-	-	مدينون مختلفون
-	184,300,000	سلف لاغراض النشاط
	45,417,000	مدينو النشاط غير الجاري
	(464,180)	خسائر الائتمانية المتوقعة
54,658,812,278	68,448,623,252	

مصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

إيضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

12- كشف الودائع

كما في 2026/06/30			التفاصيل
المجموع	شركات	افراد	
664,942,629,204	648,582,890,362	16,359,738,841	حسابات جارية وتحت الطلب
505,953,993	429,774,250	76,179,743	ودائع توفير
-			ودائع لأجل
-			
568,835,122,373	536,969,755,893	31,865,366,480	

كما في 2025/12/31			التفاصيل
المجموع	شركات	افراد	
549,705,231,239	540,685,931,098	9,019,300,141	حسابات جارية وتحت الطلب
1,001,761,422		1,001,761,422	ودائع توفير
40,593,000		40,593,000	ودائع لأجل
-			
550,747,585,661	540,685,931,098	10,061,654,563	

13- كشف التأمينات النقدية:

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
60,663,112,483	45,599,520,096	تأمينات مقابل خطابات الضمان
2,626,000,000	3,165,000,000	حساب اماتات بيع وشراء العقارات.
63,289,112,483	48,764,520,096	<u>المجموع</u>

مصرف المستشار الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

إيضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

14- التخصيصات

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
303,950,932	303,950,932	تخصيصات المتنوعة
3,200,000,000	3,200,000,000	تخصيصات ضريبة الدخل
195,316,970	195,316,970	تخصيصات مخاطر تشغيلية
3,699,267,902	3,699,267,902	<u>المجموع</u>

15- قرض البنك المركزي

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
32,118,445,765	30,216,454,231	قرض الممنوحة للبنك المركزي
32,118,445,765	30,216,454,231	<u>المجموع</u>

16- ارصدة دائنة أخرى

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
	-	دائنون بالدفع الاجل
	21,000,000,000	حساب الدائنون (مساهمين)
1684000	1,684,000	زيادة في الصراف الالي .
4,607,666	5,569,666	دائنو النشاط غير الجاري
241,794,969	722,105,746	مصاريف مستحقة غير مدفوعة
8,008,000	8,008,000	ارصدة و تعويضات لعملاء متوفين
10,556,344,947	41,882,051,905	إيرادات مستلمة مقدما
	9,934,944,500	تسديد وحدات سكنية
152,861,421	8,268,000	خزينة عامة - رسوم طوابع مالية مستحقة
11,834,181	13,563,450	استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير-ضريبه
	29,431,210,960	السفاتج المسحوبة على المصرف
	104,795,637	حسابات دائنة التزامات بطاقات
	(330,000)	فروقات الصندوق
	(90,891,430)	سحوبات نقاط بيع محلي
2,920,000,000	5,924,000,000	مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات
13,897,135,184	108,944,980,434	<u>المجموع</u>

مصرف المستثمر الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

ايضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

17- ايراد العوائد

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
1,502,320,506	487,773,162	ايراد كسر ودیعة / افراد
1,460,277,036	185,700,807	ايراد كسر ودیعة / شركات
		ايرادات مقبوضة - مرابحة افراد
		ايرادات مقبوضة - مرابحة شركات
		أرباح المشاركة - شركات
		ايرادات مقبوضة - مرابحة شركات -
		متنوعة
2,962,597,542	673,473,969	<u>المجموع</u>

18- ايراد العمولات

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
287,527,531	113,949,090	عمولة الحوالات الداخلية
265,000	50,000	عمولة شيكات مرفوضة/معادة
-		ايرادات اصدار بطاقة
1,867,591,054	926,998,220	عمولة خطابات الضمان الداخلية
47,745,211	1,182,410	عمولة اصدار السفاتج واعتماد الشيكات
7,575,000	3,665,000	عمولات اصدار بطاقة ماستر كارد
331,326,268	108,854,150	عمولات مصرفية اخرى
-		عوائد لجان كشف
100,000	-	زيادة في الايداع
2,542,130,064	1,154,698,870	<u>المجموع</u>

مصرف المستثمر الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) / بغداد

ايضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

19- صافي ارباح العمليات الأخرى

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
22,162,830	9,165,250	ايرادات خدمات متنوعة
(28,675,565)	(183,565)	ايراد بيع وشراء العملة الاجنبية
25,715,150	14,800,000	ايرادات الاتصالات المستردة
39,240,500	22,333,500	مبيعات مطبوعات مصرفية
575,080	14,594,265,375	ايرادات عرضية
-		ايراد منافذ
23,144,000	16,399,000	ايراد توظيف رواتب / قطاع خاص
-		ايرادات تقييم العملات الاجنبية
37,387,839,768		ايراد الاستثمارات العقارية
10,459,892	4,744,021	ايراد صراف ونقاط بيع .
750,000,000	350,878,362	ايرادات الاستثمار / مول طبية
4,832,477,777		ايراد الاستثمارات المالية
486,080,596	74,715,380	ايرادات الاستثمار / شهادات اليداع
43,549,020,028	15,087,117,323	المجموع

20- رواتب الموظفين:

كما في		التفاصيل
31/12/2025	30/06/2026	
60,723,008	45,289,031	اجور اعمال اضافية
1,026,314,338	510,173,323	أجور - رواتب
73,786,000	30,873,985	مكافآت تشجيعية
104,314,557	54,869,018	مخصصات مهنية وفنية
104,314,557	54,842,768	مخصصات تعويضية
104,314,559	54,842,767	مخصصات اخرى
188,001,979	80,568,875	حصة الوحدة في الضمان
1,661,768,998	831,459,768	المجموع

ايضاحات حول القوائم المالية كما في 30 / حزيران / 2026

21- مصاريف تشغيلية أخرى:

كما في	التفاصيل	
31/12/2025	30/06/2026	
63,386,750	35,356,500	الوقود والزيوت
24,636,000	15,390,000	المتنوعات/اللوازم والمهمات
6,731,750	4,917,500	المتنوعات / قرطاسية
47,315,910	58,522,660	الكهرباء
410,653,500	206,036,000	صيانة مباني ومنشآت
38,759,250	9,538,000	صيانة الات و معدات
9,167,000	5,701,500	صيانة اثاث و اجهزة مكاتب
237,000	250,000	صيانة وسائل نقل و انتقال
1,098,528,500	1,700,607,500	خدمات ابحاث واستشارات
65,420,000	56,715,000	دعاية و اعلان
40,555,000	10,061,000	طبع ونشر
15,112,250	2,151,000	ضيافة
7,654,500	3,610,000	نقل العاملين
122,510,000	59,985,000	نقل السلع و البضائع
112,869,108	86,693,065	اتصالات عامة
18,114,500	8,787,000	السفر و الايفاد لاغراض النشاط
172,129,000	55,440,000	استئجار مباني ومنشآت
535,567,650	180,514,544	أشتراكات وانتماءات
74,150,000	250,000	مكافآت لغير العاملين عن خدمات مؤداة
137,912,000	76,459,000	مصرفوات خدمية/خدمات قانونية
310,275,153	186,836,905	خدمات مصرفية
4,725,000	3,850,000	تدريب وتأهيل
495,900,000	118,728,000	أجور تدقيق الحسابات
347,128,000	643,739,000	مصرفوات خدمية اخرى
3,708,600	1,993,000	عمولات مصرفية مدفوعة / مصارف محلية
861,145,000	235,622,700	تعويضات و غرامات
6,385,197,000	21,499,100	ضرائب ورسوم متنوعة
2,035,000	1,000,000	اعانات للغير
2,377,000	524,000	المياه
212,748,501	192,223,585	صيانة برامجيات وانظمة
2,458,771	2,332,800	مصرفوف كلف بطاقات
5,131,863,617	25,737,037,022	مخاطر الالتزامات النقدية
1,455,987,700	-	مخاطر راس مالية
1,993,082	419,461	مصرفوفات مدفوعة حسابات استثمارية / افراد
24,107,100	464,180	مخاطر الالتزامات التعهدية
873,394,395	11,528,000	مصرفوفات سنوات سابقة - عمليات مصرفية
145,675,406	-	أندثار مباني و منشآت
99,901,327	-	أندثار آلات ومعدات
177,908,753	-	أندثار اثاث واجهزة مكاتب
19,539,939,073	29,734,783,023	المجموع